



Onafhankelijke arbitrage bij bouwgeschillen

Heeft u te maken met een bouwgeschil waarvoor geen onderling akkoord kan worden bereikt met de andere partij? Wilt u een tijd – en geldrovende gerechtprocedure vermijden? Vincotte is door haar volledige onafhankelijkheid en neutraliteit ideaal geplaatst om arbitrages uit te voeren.

Uw gepersonaliseerde oplossing

Wanneer u een bouwgeschil heeft en er een gerechtprocedure wordt opgestart kan dit zeer tijd – en geldrovend zijn wegens de verschillende stappen die dan ondernomen worden. Zo moet er bijvoorbeeld een gerechtsexpert gezocht en aangesteld worden, moeten er vergaderingen geïnstalleerd worden, verschillende verslagen opgesteld worden etc. De gerechtsexpert voert een gerechtsexpertise uit en stelt een rapport op dat hij voorlegt aan de rechtbank. In de meeste gevallen baseert de rechter zijn uitspraak op dit expertiserapport van de gerechtsexpert. We zijn onafhankelijk in de bouwwereld en ook gekend als neutrale instantie. Ons doel bij onafhankelijke arbitrage bestaat erin om te komen tot een minnelijke schikking met de andere partij en dus een compromis te bewerkstelligen. Dit door de verschillende partijen rond de tafel te verzamelen, te luisteren naar de verschillende problemen, de problemen uit te zoeken en gesprekken te voeren.

Uw resultaat

U voorkomt een gerechtprocedure die zeer tijdrovend en duur kan zijn.

Belangrijk om weten

- Koninklijke Besluiten
- **ARAB** en codex over het welzijn op het werk
- **AREI**
- Gewestelijke en Gemeentelijke Reglementen

Normen en standaarden

- Belgische en Europese normen o.a. normen in de reeks NBN EN 1990 t.e.m. 1999 (**Eurocodes**) en de reeks NBN B
- Eengemaakte Technische specificaties **STS**
- Technische voorlichtingen **WTCB**, **OCW** en **ATG**
- Technische voorschriften **ETAG** en **PTV**
- Specifieke lastenboeken

In welke situatie?

Deze dienst is bedoeld voor allerlei verschillende bouwgeschillen.