



## Onafhankelijke arbitrage bij bouwgeschillen

Wanneer u een **bouwgeschil** heeft met één van uw medecontractanten waarover u het niet eens wordt, kunt u een **aanslepende, dure en onzekere gerechtelijke procedure vermijden** door te kiezen voor **arbitrage**. Vincotte treedt dan als **onafhankelijk expert** op om de situatie te beoordelen en een neutraal verslag op te maken waarin alle partijen zich zouden moeten kunnen vinden. De uitkomst van zo'n arbitrage is bindend.

### Your tailor-made solution

## Meer over onafhankelijke arbitrage bij bouwgeschillen

Wanneer u een bouwgeschil heeft en er een gerechtelijke procedure wordt opgestart kan dit zeer tijd- en geldrovend zijn. Zo moet er bijvoorbeeld een gerechtsexpert worden gezocht en aangesteld, er moeten vergaderingen geïnstalleerd worden, verschillende verslagen moeten worden opgesteld,...

De gerechtsexpert voert een gerechtsexpertise uit en stelt een rapport op dat hij voorlegt aan de rechtbank. In de meeste gevallen baseert de rechter zijn uitspraak op dit expertiserapport.

Wij zijn als onafhankelijke partij thuis in de bouwwereld. Wanneer we als arbiter optreden, willen we een compromis bewerkstelligen. Dit doen we door de verschillende partijen rond de tafel te verzamelen, te luisteren naar de problemen, de oorzaken uit te zoeken en een oplossing voor te stellen die voor iedereen werkbaar is.

### Your result

## Voordelen onafhankelijke arbitrage bij bouwgeschillen

U voorkomt een gerechtprocedure die zeer tijdrovend en duur kan zijn.

### Please note

## Normen en wetgeving

- koninklijke besluiten
- ARAB
- Codex over het welzijn op het werk
- AREI
- gewestelijke en gemeentelijke reglementen
- Belgische en Europese normen o.a. normen in de reeks NBN EN 1990 t.e.m. 1999 (Eurocodes) en de reeks NBN B
- Eengemaakte Technische Specificaties STS
- technische voorlichtingen WTCB, OCW en ATG
- technische voorschriften ETAG en PTV
- specifieke lastenboeken

### In which situation?

## Toepassing

Bouwgeschillen