



Due diligence – audits techniques

Vous souhaitez établir des prévisions de coûts futurs pour votre construction ou bâtiment ? Nos experts rédigent pour vous un rapport détaillé et vous aident à mettre en place un budget.

Your tailor-made solution

Etablissement de prévisions de coûts futurs

Les experts Vincotte établissent un bilan des éléments de votre construction, leur fonctionnalité et leur durée de vie. Grâce à cette première démarche, il est rendu possible d'établir des prévisions de coûts pour les réparations futures.

Evaluation des dangers, vices et réparations

Grâce à vos plans de construction, les experts Vincotte peuvent également évaluer les dangers ou dégâts potentiels futurs et vous indiquer s'il s'agit ou non d'un vice de construction.

Contrôles avant achat/location d'un bâtiment

En faisant contrôler les éléments d'un bâtiment avant de le louer ou acheter, vous prenez connaissance de l'état exact du bâtiment et des coûts futurs à prévoir. Une estimation des coûts énergétiques est également possible.

Your result

Grâce à ce service, vous disposez d'un rapport sur base duquel vous pourrez évaluer les coûts futurs de votre bâtiment ou de votre construction.

Please note

- Arrêtés royaux
- RGPT et code sur le bien-être au travail
- RGIE
- Règlements régionaux et communaux

Normes et standards

- Normes belges et européennes notamment les normes de la série NBN EN 1990 à 1999 (**Eurocodes**) et la série NBN B
- Spécifications techniques unifiées **STS**
- Notes d'information technique **CSTC, CRR** et **ATG**
- Règles techniques **ETAG** et **PTV**
- Cahiers des charges spécifiques

In which situation?

Ce service est destiné aux professionnels souhaitant acheter ou louer un bâtiment ou encore d'en évaluer les coûts d'entretien.